

## बिहार स्टेट टुरिज्म डेवलपमेंट कॉरपोरेशन लि० पटना।

दिनांक-28.06.2024 को सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही।

बिहार स्टेट टुरिज्म डेवलपमेंट कॉरपोरेशन लि०, पटना के अन्तर्गत (कार्य का नाम) **DEVELOPMENT OF VISHNU PAD WALKWAY CUM SHED BUILDING, TENSILE STRUCTURES, ALTERNATIVE APPROACH TO THE TEMPLE, AND BUS DEPOT AT GAYA ON EPC (ENGINEERING, PROCUREMENT AND CONSTRUCTION) BASIS** की निविदा के तकनीकी बीड, का तुलनात्मक विवरणी कार्यपालक अभियंता से प्राप्त है, पर अनुमोदन हेतु तकनीकी मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही।

उपरिस्थिति :

1. मुख्य अभियंता
2. उप महाप्रबंधक (वि.एवं ले.)
3. कार्यपालक अभियंता
4. अजय कुमार, सहायक अभियंता

2. कार्यपालक अभियंता, बिहार स्टेट टुरिज्म डेवलपमेंट कॉरपोरेशन लि०, से प्राप्त तकनीकी बीड सम्बन्धित सूचनाओं की विवरणी निम्नवत् है :-

2.1	कार्य का नाम	<b>DEVELOPMENT OF VISHNU PAD WALKWAY CUM SHED BUILDING, TENSILE STRUCTURES, ALTERNATIVE APPROACH TO THE TEMPLE, AND BUS DEPOT AT GAYA ON EPC (ENGINEERING, PROCUREMENT AND CONSTRUCTION) BASIS.</b> (TENDER NO. 47/E-TENDER/ BSTDC/ SBD/2023-24)
2.2	निविदा आमंत्रित करने वाले प्रमंडल का नाम	मुख्यालय/प्रमंडल स्तर से निविदा आमंत्रित
2.3	प्रशासनिक अनुमोदन की राशि एवं प्रसंग	रु. 6196.79 लाख, पत्रांक-71/प.वि., पटना, दिनांक- 09.01.2024
2.4	तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग	लागू नहीं।
2.5	परिमाण विपत्र की राशि	रु. 5774.21 लाख
2.6	कार्य समाप्ति की अवधि	24 माह
2.7	निविदा की प्रक्रिया	ई-टेन्डरिंग (ई.पी.सी. पद्धति)
2.8	निविदा प्राप्ति की तिथि	दिनांक-04.04.2024

*AXM*

र.:

- (i) ABN TOWER AND TRANSMISSION PVT. LTD- NARAYAN KUMAR. INFRASTRUCTURE (JV) GODREJ GENESIS BUILDING. UNIT NO 609 PLOT., NOXI 6TH FLOOR. BLCK EP & GP SECTOR V SALT LAKE., KOLKATA, WEST BENGAL, INDIA. 700091
- (ii) M/S DIPANSHU PROMOTER & BUILDER PVT LTD. OFFICE AT: 2B. VATIKA APARTMENT. LINE TANK ROAD. RANCHI-834001
- (iii) KALSI BUILDCON PRIVATE LIMITED. MANIKARAN TOWER. KILBURN COLONY. HINOO.. MANIKARAN TOWER., RANCHI. JHARKHAND, INDIA. 834002
- (iv) REALTY ADVANCE STRUCTURE ENTERPRISES PRIVATE LIMITED. 2 ND.FLOOR HOUSE NO.955.MAURYA PATH., KHAJPURA NEAR. PILLER NO.15 BAILEY ROAD., PATNA, BIHAR, INDIA. 800014
- (v) SE-SRE (JV). MK POINT 6TH FLOOR FL.603 27 BENTINCK ST... KOLKATA, WEST BENGAL, INDIA. 700001

2.10 कार्यपालक अभियंता द्वारा

तकनीकी बीड निष्पादन की तिथि

दिनांक- 26.06.2024

2.11 परिवाद की स्थिति

इस निविदा पर अद्यतन कोई परिवाद प्राप्त नहीं है।

2.12 प्राप्त निविदा क्या पुनर्निविदा है यदि हाँ तो कारण

पुनर्निविदा नहीं है।

3. कार्यपालक अभियंता की अनुशंसा :-

उक्त कार्य के निविदा में पाँच निविदाकार यथा (i) ABN Tower And Transmission Pvt. Ltd- Narayan Kumar, Infrastructure (JV), Godrej Genesis Building, Unit No 609 Plot., Noxi 6th Floor, Blck Ep & Gp Sector V Saltlake., Kolkata, West Bengal, India, 700091 (ii) M/S Dipanshu Promoter & Builder Pvt Ltd, Office At: 2b, Vatika Apartment, Line Tank Road, Ranchi-834001 (iii) Kalsi Buildcon Private Limited, Manikaran Tower. Kilburn Colony, Hinoo.. Manikaran Tower., Ranchi, Jharkhand, India, 834002 (iv) Realty Advance Structure Enterprises Private Limited, 2 Nd, Floor House No.955. Maurya Path., Khajpura Near. Piller No.15 Bailey Road., Patna, Bihar, India, 800014 (v) SE-SRE (JV), Mk Point 6th Floor Fl, 603 27 Bentinck St... Kolkata, West Bengal, India, 700001 द्वारा भाग लिया गया है। सभी निविदाकार का अनुभव प्रमाण सत्यापन कराया गया है।

(i) ABN Tower And Transmission Pvt. Ltd- Narayan Kumar, Infrastructure (JV)– इनके द्वारा निविदा में दी गई BG की राशि वाँछित राशि से कम है। अतः निविदा की अहर्ता को पूरी नहीं करते हैं। इसलिए अन्य कंडिकाओं का विस्तृत मूल्यांकन नहीं किया गया है।

(ii) M/s Dipanshu Promoter & Builder Pvt Ltd – इनके द्वारा निविदा की सभी अहर्ताये पूर्ण की गयी है।

(iii) Kalsi Buildcon Private Limited – इनके द्वारा निविदा Clause 19 की अहर्ता पूर्ण नहीं की गई है। इसलिए अन्य कंडिकाओं का विस्तृत मूल्यांकन नहीं किया गया है।

(iv) Realty Advance Structure Enterprises Private Limited– इनके द्वारा निविदा Clause 19 की अहर्ता पूर्ण नहीं करते हैं। इसलिए अन्य कंडिकाओं का विस्तृत मूल्यांकन नहीं किया गया है।

(v) SE-SRE (JV)– इनके द्वारा निविदा के Clause 19 की अहर्ता पूर्ण नहीं करते हैं। इसलिए अन्य कंडिकाओं का विस्तृत मूल्यांकन नहीं किया गया है।

तदालोक में निविदा के पाँच निविदाकार में से चार निविदादाता यथा (i) ABN Tower And Transmission Pvt. Ltd- Narayan Kumar, Infrastructure (JV), (iii) Kalsi Buildcon Private Limited, (iv) Realty Advance Structure Enterprises Private Limited एवं (v) SE-SRE (JV) को तकनीकी बीड में असफल एवं एक निविदादाता यथा M/s Dipanshu Promoter & Builder Pvt Ltd सफल किये जाने की अनुशंसा की जाती है।



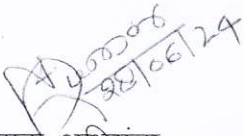

4. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय :

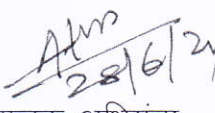
4.1 कार्यपालक अभियंता, बिहार स्टेट टुरिज्म डेवलपमेंट कॉरपोरेशन लि०, पटना से प्राप्त अनुशंसा तथा इसके साथ संलग्न जाँच-पत्र में अंकित की गई सूचनाओं, निविदाकारों द्वारा निविदा पोर्टल पर समर्पित अभिलेखों के आधार पर निविदा मूल्यांकन समिति का अनुमोदन निम्नवत् है :-

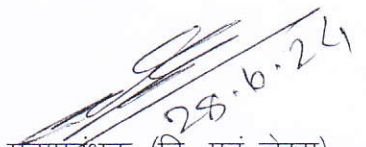
4.2 बिहार स्टेट टुरिज्म डेवलपमेंट कॉरपोरेशन लि०, पटना के अन्तर्गत (DEVELOPMENT OF VISHNU PAD WALKWAY CUM SHED BUILDING, TENSILE STRUCTURES, ALTERNATIVE APPROACH TO THE TEMPLE, AND BUS DEPOT AT GAYA ON EPC (ENGINEERING, PROCUREMENT AND CONSTRUCTION) BASIS) के कार्य के लिए प्राप्त निविदा के तकनीकी बीड पर कार्यपालक अभियंता के उक्त अनुशंसा के आलोक में निविदाकार (i) ABN Tower And Transmission Pvt. Ltd- Narayan Kumar, Infrastructure (JV), (iv) Realty Advance Structure Enterprises Private Limited एवं (v) SE-SRE (JV) को तकनीकी बीड में असफल तथा (ii) M/s Dipanshu Promoter & Builder Pvt Ltd. को निविदा के तकनीकी बीड में सफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

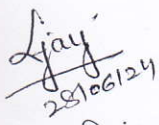
समिति द्वारा खुलापन एवं पारदर्शिता को और बढ़ाने के लिए निविदा से संबंधित कार्यवाही निगम के website पर Upload करने का निर्णय लिया गया।

साथ ही समिति द्वारा यह निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम कि वेबसाईट पर रखा जाय एवं यदि दिनांक- 02.07.2024 के पूर्वाह्न 04:00 बजे (अपराह्न) तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त होती है, तो मुख्य अभियंता, बिहार स्टेट टुरिज्म डेवलपमेंट कॉरपोरेशन लि०, पटना तकनीकी मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर परिवाद के आलोक में तकनीकी बीड पर पुनः विचार/अंतिम निर्णय करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में वित्त विभाग के पत्रांक-7806, दिनांक-30.09.2016 के अनुपालन में कार्यपालक अभियंता, बिहार स्टेट टुरिज्म डेवलपमेंट कॉरपोरेशन लि०, पटना पुनर्निविदा आमंत्रण की कार्रवाई करेंगे।

  
सहायक अभियंता  
बि.स्टे.टू.डे.कॉ.लि०, पटना

  
कार्यपालक अभियंता  
बि.स्टे.टू.डे.कॉ.लि०, पटना

  
उप महाप्रबंधक (वि. एवं लेखा)  
बि.स्टे.टू.डे.कॉ.लि०, पटना

  
मुख्य अभियंता  
बि.स्टे.टू.डे.कॉ.लि०, पटना